

На основу члана 3. и 27. став 2. Одлуке о постављању монтажних објеката привременог карактера на јавним и другим површинама на територији општине Ивањица ("Службени лист Општине Ивањица" број _____), Општинско веће општине Ивањица на __ седници одржаној _____ године донело је

ПРОГРАМ

ЗА ПОСТАВЉАЊЕ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА ПРИВРЕМЕНОГ КАРАКТЕРА НА ЈАВНИМ И ДРУГИМ ПОВРШИНАМА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ИВАЊИЦА

Члан 1.

Овим Програмом утврђују се локације за постављање мањих монтажних објеката привременог карактера на јавним и другим површинама на територији Општине Ивањица (у даљем тексту Програм), услови за њихово постављање, изглед, број, као и други елементи (технички, естетски и сл.).

Програм се доноси за период до 5 година, тј. од 2025. до 2030. године, док се за сваку појединачну врсту мањих монтажних објеката привременог карактера дефинише посебно време њиховог егзистирања на утврђеним локацијама.

КИОСЦИ

Члан 2.

Општи услови: киоск је монтажно-демонтажни објекат, са ножицама за нивелисање висине до 10cm на које су постављени подни панели, одвојени од тла. Зидни панели су боје антрацит. Кровни панели су са одговарајућом изолацијом и нису видљиви са улице, у нагибу до 10°. Спољна браварија је алуминијумска боје антрацит. Све преграде, оквири, носачи, солбанци и помоћне конструкције који се уграђују на фасаду морају бити у боји антрацит.

Киосци могу имати платнене конзолне равне тенде са максималним избачајем од 80cm на предњој фасади, као и бочним фасадама, ако постоје просторне могућности. На тенди може бити одштампана реклама закупца.

У зависности од намене киоска, висина пулта за шалтерску продају може варирати.

У зависности од намене киоска, типа и локације, на бочној страни киоска у фасаду могу бити уграђени:

- ☐ шалтер са пултом
- ☐ застакљене површине
- ☐ осветљени или неосветљени рекламни панои
- ☐ расхладне витрине за пиће
- ☐ банкомати
- ☐ улазна врата која се отварају ка споља

Основа киоска може бити правоугаона, квадратна и иста не сме прелазити површину у габариту већу од 10,5m².

Члан 3.

Локације за постављање киоска:

Локација бр. 1 – Јаковића Поље, на делу катастарске парцеле бр.1757/2 КО Ивањица, на простору спортско рекреативног центра, - правоугаони киоск, првенствено за шалтерску

продају различитих врста роба и пружање услуга, површине до 10,5m². Период постављања 5 година. Положај дат у графичком прилогу.

Локација бр. 1 – Дом Културе, на делу катастарске парцеле бр.1636 КО Ивањица, на простору до трга Дома Културе Ивањица (на положају досадашњег киоска),-правоугаони киоск, првенствено за шалтерску продају различитих врста роба и пружање услуга, површине до 10,5m². Период постављања 5 година. Положај дат у графичком прилогу.

Локација бр. 3 – Општина на делу катастарске парцеле КО Ивањица, на простору до Шљивићког потока - правоугаони киоск, првенствено за шалтерску продају различитих врста роба и пружање услуга, површине до 10,5 m². Период постављања 5 година. Положај дат у графичком прилогу.

Локација бр. 4 – Пешачка зона, на делу катастарске парцеле 2902/1 КО Ивањица, на простору предвиђеном за постављање киоска, према пројекту партерног уређења улице Милинка Кушића - правоугаони киоск, првенствено за шалтерску продају различитих врста роба и пружање услуга, површине до 10,5m² или два киоска укупне површине 10,5m². Период постављања 5 година. Положај дат у графичком прилогу.

Локација бр. 5 – Пешачка зона „I“, на делу катастарске парцеле 1196 КО Ивањица, на простору предвиђеном за постављање киоска, према пројекту партерног уређења улице Милинка Кушића – два правоугаона киоска, првенствено за шалтерску продају различитих врста роба и пружање услуга, површине до 10,5 m². Положај дат у графичком прилогу.

Остале локације могу се давати по утврђеној потреби за истим, путем проширења овог Програма, на локацијама које задовољавају критеријуме из члана 4. Одлуке о постављању и уклањању мањих монтажних објеката привременог карактера на јавним и другим површинама ("Службени лист Општине Ивањица" број _____) - у даљем тексту Одлука.

БАШТЕ УГОСТИТЕЉСКИХ ОБЈЕКТА

Члан 4.

Општи елементи свих врста башта угоститељских објеката (баште отвореног и затвореног типа) су гарнитуре за седење (столови, столице, клупе), сунцобрани, тенде, платои за нивелисање терена са оградом или без ње и одговарајући лако покретљиви монтажномонтажни елементи, као што су жардињере или ћупови са украсним ниским дрвећем или цвећем, визуелне препреке унутар баште висине до 1,4m (овде се не мисли на спољне ограде баште), вентилатори, ИЦ и плинске грејалице и сл.

Башта отвореног типа са платоом за нивелацију је монтажномонтажни објекат, са ножицама за нивелисање висине до 10cm на које су постављени подни панели у антрацит боји, одвојени од тла. За ову конструкцију могу бити везани метални елементи у висини до 2,5m од коте тротара, који би носили платнене тенде, балдахине, перголе и сл. за засенчивање баште. Ове врсте башта отвореног типа могу имати и адекватну транспарентну ограду у антрацит боји, у висини од 80cm од коте тротоара.

Елементи баште не смеју се фиксирати за јавну површину завртњима, анкерима или на неки други начин.

У зависности од начина грејања отворених или затворених башта у зимском периоду, о противпожарним и другим безбедносним условима одговорност сноси инвеститор-власник баште, у складу са посебним законским прописима (број ПП апарата, начин развода инсталација и др.).

Члан 5.

Баште отвореног типа на тротоарима постављају се у складу са чланом 9. Одлуке.

Баште отвореног типа постављају се испред објеката у којима се обавља угоститељска делатност. Површина која се обрачунава за закуп добија се тако што се дужина уличног

фронта угоститељског објекта помножи са ширином тротоара на којем је допуштено постављање баште, уз одузимање 1,2m за комуникацију пешака.

На простору одређеном за комуникацију пешака не могу се постављати никакви елементи баште. Изузетно, баште могу бити и веће, а све у складу са чланом 7. тачка 2. Одлуке. При издавању решења водити рачуна о ограничавајућим факторима из члана 8. Одлуке.

Члан 6.

Баште затвореног типа, могу егзистирати током целе године. За разлику од баште отвореног типа, исте се не постављају на директном тротоару улица, већ на површинама у власништву Општине Ивањица, али ван тротоара јавних саобраћајница, или на локацијама неприведеним намени, а у складу са чланом 11. Одлуке.

Ови привремени објекти се постављају директно уз објекте угоститељске намене, као продужетак истих. Површина која се обрачунава за закуп добија се тако што се дужина уличног фронта угоститељског објекта помножи са ширином тротоара на којем је допуштено постављање баште.

Ови објекти, као и баште отвореног типа, могу имати, а не морају, плато за нивелисање пода. Уколико имају плато за нивелисање, исти се ради са ножицама за нивелисање висине до 10cm на које су постављени подни панели одвојени од тла.

Отвори на фасади могу бити фиксни и покретни, у зависности од сезоне, тј. за време лета отворени - транспарентни, а у току зиме затворени.

Забрањује се постављање баште затвореног типа у улици Милинка Кушића - уређена пешачка зона.

Баште затвореног типа ван ових зона могу имати конструкцију и материјализацију као и баште у обе зоне.

Постојеће баште до периода одређеног Прелазним и завршним одредбама члана 35. Одлуке могу егзистирати у постојећем формату, али морају прибавити одобрење за постављање истих, у року од 45 дана од доношења овог Програма.

ТЕЗГЕ

Члан 7.

Тезга је покретна конструкција, намењена за излагање и продају робе на мало. Тезга може заузети највише 2 m² и може имати косу настрешницу која ће омогућити да продавац и роба буду заштићени од временских прилика.

Тезге се могу поставити:

1. Дневна продаја сувенира, бижутерије, књига, часописа и других публикација, музичких носача, цвећа и др.
2. Вашари - продаја разне робе на местима која су обележена за те сврхе.

Ови објекти не морају бити типски али је неопходно да буду естетски усаглашени и да визуелно чине јединствену целину. Тезга из тачке 1. уклања се по завршетку радног времена а тезга из тачки 2. по истеку вашара.

ШТАНДОВИ

Члан 8.

Објекти за време манифестација - штандови су префабриковани објекти који су мањих димензија у односу на киоске, али су по питању конструкције исти. Материјализација штандова је дрво или имитација дрвета.

Служе за продају честитки, украса, слаткиша, балона, рукотворина и слично – поводом новогодишњих и божићних празника и свих манифестација у организацији Општине Ивањица (изложбе цвећа, сајмови домаћих производа и сл.).

Максимална површина штанда може бити до 4 m².

Ови објекти се израђују од лаког и транспарентног материјала, подконструкције са спреговима за заштиту од ветра обложене дрветом адекватно обрађеним у циљу заштите од временских прилика са кровним покривачем сакривреним иза атике конструкције.

Објекти се могу груписати и постављати на локацијама ужег центра града, главне улице, трга, градског парка и др. и морају бити изграђених од идентичног материјала, истог облика и површине и изнајмљују се од организатора под околностима које ће бити дефинисане одлуком надлежног органа.

Штандови се уклањају по истеку празника или манифестације.

БИНЕ

Члан 9.

На јавним површинама за потребе културних, спортских, хуманитарних и других манифестација и промоција могу се поставити и монтажано-демонтажни објекти и уређаји (бине, позорнице, пратећа и друга опрема за потребе одржавања манифестација и промоција).

Уколико се за потребе културних, спортских, хуманитарних и других манифестација и промоција на јавној површини поставља бина, позорница или други монтажано-демонтажни објекат, организатор манифестације, односно промоције дужан је да пре отпочињања манифестације и промоције прибави Извештај о прегледу и испитивању мера безбедности бина, позорница или других монтажано-демонтажних објеката који се постављају на јавној површини, израђен од стране овлашћеног правног лица.

РЕКЛАМНЕ ОЗНАКЕ И ИЗЛОЖБЕНИ ПУЛТ

Члан 10.

Покретни рекламни пано служи за рекламирање робе и услуга. Може бити једностран и двостран, а садржи просторе за рекламну поруку или ценовник. Максималних је димензија 70x50 cm.

Изложбени пулт је монтажна конструкција која се у току радног времена поставља уз пословни објекат ради излагања робе која се продаје у објекту. Изузетно, изложбени пулт се може поставити наспрам продајног објекта. Може заузети највише 1 m² и неопходно да буде естетски усаглашени са амбијенталном целином у којој се поставља. Изложбени пулт се уклања по истеку радног времена.

НИВО ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ОБЈЕКТА

Члан 11.

Начин и поступак издавања одобрења за постављање мањих монтажних објеката привременог карактера дефинисано је члановима 23., 24., 25. и 26. Одлуке.

За баште отвореног типа, без платоа за нивелисање, издаје се решење којим се одобрава постављање такве врсте баште, без икакве техничке документације, само са скицом-техничким цртежом где ће се приказати димензије и положај исте.

За баште отвореног типа са платоом за нивелисање издаје се решење којим ће се одобрити постављање такве врсте баште, уз минималну техничку документацију - Идејно решење (ИДР) са прецизним техничким описом, материјализацијом, скицом са положајем исте и изгледима, уколико се за њу везују елементи који носе тенде, балдахине и ограде, са перспективом (ЗД

прикази) у боји. На ИДР ће надлежна служба за урбанизам, у оквиру Општинске управе, дати своју сагласност, тј. да је урађено у складу са условима прописаним Одлуком и Правилником.

Решењем којим се одобрава постављање баште отвореног типа, поред димензија и положаја исте, уједно ће се одобрити и постављање свих допуштених елемената баште из члана 9. став 1. ове Одлуке, време постављања и време уклањања исте, уз обавезу остављања минимално прописаног простора за пешаку комуникацију, као и ограничења из члана 8. Одлуке (уколико се односе на конкретну локацију).

За постављање баште затвореног типа издаје се решење којим се одобрава постављање исте уз достављање минималне техничке документације у формату Идејног решења (ИДР) са прецизним техничким описом, материјализацијом, скицом са положајем исте и изгледима и перспективом (3Д прикази) у боји. На ИДР ће надлежна служба за урбанизам, у оквиру Општинске управе, дати своју сагласност, тј. да је урађено у складу са условима прописаним Одлуком и Правилником.

Пре подношења захтева за добијање решења којим се одобрава постављање баште отвореног типа са платоом за нивелисање или баште затвореног типа, инвеститори се прво морају обратити надлежној служби за урбанизам и комуналне послове Општинске управе Ивањице, за добијање Информације о локацији (ИОЛ). У захтеву се морају прецизно одредити за које им сврхе треба ИОЛ како би добили прецизне услове за постављање привремених објеката. ИОЛ за овакве ситуације се ради у скраћеном облику и са условима везаним искључиво за ову врсту објеката. Уколико постоје (или не постоје) планови за привођење земљишта намени (изградња улице, уређење трга и сл.), исти се морају предочити инвеститорима.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 12.

Овај Програм ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Ивањица". Графички прилози се неће објављивати у "Службеном листу Општине Ивањица".

Република Србија

ОПШТИНА ИВАЊИЦА

Општинско веће

Бр: 002716160 2025 05158 004 001 020 271