

Република Србија
Општинско веће ИВАЊИЦА
Комисија за утврђивање цена за давање у закуп
пољопривредног земљишта у државној својини
Број: 320-35
Датум: 09.10.2023. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ИВАЊИЦА** (у даљем тексту:Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ИВАЊИЦА** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ИВАЊИЦА** за 2023. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ИВАЊИЦА у другом кругу** за укупно **763** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ИВАЊИЦА** за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	177,72	20.826,90
ЊИВА	3	158,19	18.538,19
ЊИВА	4	140,61	16.478,70
ЊИВА	5	123,03	14.418,51
ЊИВА	6	99,60	11.672,06
ЊИВА	7	82,02	9.612,57
ЊИВА	8	60,54	7.094,64
ВОЋЊАК	2	177,72	20.826,90
ВОЋЊАК	3	158,19	18.538,89
ВОЋЊАК	4	140,61	16.478,70
ВОЋЊАК	5	123,03	14.418,51
ВОЋЊАК	6	99,60	11.672,06
ЛИВАДА	3	49,17	5.762,20
ЛИВАДА	4	43,70	5.121,64
ЛИВАДА	5	38,24	4.481,79
ЛИВАДА	6	30,96	3.628,18
ЛИВАДА	7	25,49	2.987,62
ЛИВАДА	8	18,81	2.205,03
ПАШЊАК	4	19,35	2.267,61
ПАШЊАК	5	16,93	1.984,25
ПАШЊАК	6	13,70	1.605,96
ПАШЊАК	7	11,28	1.322,59
ПАШЊАК	8	8,32	975,95

ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		17,77	2.082,69
---	--	-------	----------

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **ИВАЊИЦА** у другом кругу, односно за укупно **763** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **ИВАЊИЦА** за 2023. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ИВАЊИЦА, образована Решењем Општинско веће број 06-20/2023 од 21.07.2023 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 60 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине ИВАЊИЦА, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ИВАЊИЦА за 2023. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Владислав Ивковић