**ДОКУМЕНТА ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРАВА МАЈКЕ НА НОВЧАНА СРЕДСТВА ЗА ИЗГРАДЊУ, КУПОВИНУ СТАНА ИЛИ ПОРОДИЧНО-СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ НА ОСНОВУ РОЂЕЊА ДЕТЕТА**

1. Захтев,

2. Изводе из матичне књиге рођених за сву децу (Општинска управа),

3. Уверење о држављанству Републике Србије (мајке) (Општинска управа),

4. Пријаву пребивалишта за децу о којој мајка непосредно брине (MUP),

5. Уверење надлежног органа старатељства да мајка непосредно брине о детету за које је поднела захтев, да њена деца претходног реда рођења нису смештена у установу социјалне заштите, хранитељску, старатељску породицу или дата на усвојење, и да није лишена родитељског права у односу на децу претходног реда рођења издаје Центар за социјални рад,

6. Препис листа непокретности издатог од стране РГЗ - Службе за катастар непокретности за подносиоца захтева за непокретност на којој је планирана изградња куће,

7. Уверење издато од стане РГЗ – Службе за катастар непокретности да подносилац захтева не поседује непокретности (куће или стана),

8. Уверење издато од стране РГЗ- Службе за катастар непокретности да супружник односно ванбрачни партнер подносиоца захтева не поседује непокретности (кућа или стан),

9. Доказ да је дете претходног реда рођења смештено у установу због потребе континуиране здравствене заштите и неге, а по претходно прибављеној сагласности Министарства надлежног за финансијску подршку породици са децом,

10. Очитане личне карте подносиоца захтев, супружника, односно ванбрачног партнера,

11. Уверење МУП-а о кретању пребивалишта за подносиоца захтева, супружника, односно ванбрачног партнера у претходних пет године до дана подношења захтева,

12. Доказ о брачној или ванбрачној заједници - извод из матичне књиге венчаних (издаје Општинска управа) или изјава оверена код јавног бележника о постојању ванбрачне заједнице дата под пуном кривичном и материјалном одговорношћу ( не старије од 30 дана),

13. Доказе о статусу једнородитељске породице (извод из матичне књиге рођених за новорођено дете, извод из матичне књиге умрлих за другог родитеља, решење инвалидске комисије или потврда фонда за пензијско и инвалидско осигурање да није остварено право на пензију ( не старије од 30 дана),

14. Уверење надлежног једног или више органа јединице локалне самоуправе у којој је подносилац захтева имао регистровано пребивалиште да се у претходних пет година од дана подношења захтева није водио као обвезник пореза на имовину физичких лица на основу власништва на стану или кући за становање – издаје Локална пореска администрација

15. Изјаву подносиоца захтева , дату под пуном материјалном и кривичном одговорношћу да нема у власништву стан или кућу на територији Републике Србије која представља заједничку имовину, сусвојину или посебну имовину, оверену код јавног бележника,

16. Изјаву супружника односно ванбрачног партнера дату под пуном матријалном и кривичном одговорношћу, да нема стан или кућу на територији Републике Србије у заједничкој својини са подносиоцем захтева стечену на основу брачне тековине или заједнице живљења, оверену код јавног бележника,

17. Изјаву подносиоца захтева дату под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, да она и њен супружник односно ванбрачни партнер, до дана подношења захтева, нису у поступку одобравања новчаних средстава за куповину, изградњу или адаптацију непокретности према одлукама Владе Републике Србије, Аутономне Покрајине Војводине или јединица локалне самоуправе оверену код јавног бележника,

18. Изјаву подносиоца захтева, дату под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, да у претходних пет година од дана подношења захтева није отуђио стан или кућу који се налазе на територији Републике Србије, оверену код јавног бележника,

19. Изјаву супружника односно ванбрачног партнера, дату под пуном материјалном или кривичном одговорношћу, да у претходних пет године до дана подношења захтева није отуђио стан или кућу у заједничкој својини са подносиоцем захтева стечену по основу брачне тековине или заједнице живљења који се налазе на територији Републике Србије, оверену код јавног бележника,

20. Технички опис са пописом радова и предмер и предрачун радова оверен од стране одговорног пројектанта уколико је предмет захтев за учешће у изградњи објекта,

21. Потписан предуговор са правним лицем овлашћеним за пројектовање и грађевинске радове којим се дефинишу грађевински радови, износ предрачуна и рок за извођење грађевинских радова у смислу Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС бр.72/09.....52/21),

22. Грађевинску дозволу издату у складу са Законом о планирању и изградњи (Сл.гласник РС“ бр.72/09......52/21),

23. Предуговор о купопродаји стана или куће оверен код јавног бележника,

24. Доказ да су кућа или стан који је предмет учешћау куповини власништво продавца и да су уписани у катастар непокретности без терета – издаје Служба за катастар непокретности

25. Докази да су укупна примања подносиоца захтева и супружника, односно ванбрачног партнера на месечном нивоу, да дан подношења захтева, нижа од две просечне нето месечне зараде запослених у Републици Србији, према последњем објављеном податку Републичког завода за статистику – издаје послодавац,

26. Доказ о одобреном кредиту, према вредности процењене непокретности, односно купопродајне цене утврђене предуговором о купопродаји исте,

27. Копирана картица текућег рачуна банке (наменски отворен рачун).