

Република Србија
ОПШТИНА ИВАЊИЦА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Број: 87-110/2018-04
Дана: 14.2.2019. године.
Ивањица

Општинска управа општине Ивањица, решавајући по пријави Млађена (Здравко) Дрндаревића из насеља Дубрава код Ивањице, за доделу државне помоћи ради отклањања штете на породичном стамбеном објекту насталом елементарном непогодом – поплавом у мају и јуну 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“, бр. 112/15) у складу са Уредбом о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката („Сл. гласник РС“, бр. 50/2018 и 60/2018) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/16) доноси

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ захтев власника Млађена (Здравко) Дрндаревића из насеља Дубрава код Ивањице, ЈМБГ: за доделу државне помоћи ради отклањања штете на стамбеном објекту, настале услед елементарне непогоде - поплаве у мају и јуну месецу 2018. године, те се утврђује да је настала штета на:

- породично стамбеној згради која се налази на кат. парцели број 3495/1, која парцела је уписана у листу непокретности број 35 КО Дубрава.

II Категоризација штете извршена је у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“, бр. 27/87) од стране Комисије за процену штете настале након елементарне непогоде на стамбеним објектима која је формирана решењем Председника општине Ивањица број: 87-10/2018-01 од 7.5.2018. године и утврђено је оштећење **2. категорије** док је исправност и тачност процене штете потврдила Верификација комисија својим извештајем број 217-03-120/4/2018-01 од 2.10.2018. године.

III За штету насталу на објекту наведеном у тачки I. диспозитива овог решења утврђује се новчана помоћ ради отклањања штете – обнове оштећеног породичног стамбеног објекта, власнику Млађену (Здравко) Дрндаревићу из насеља Дубрава код Ивањице, у износу од 200.000,00 динара (словима: двестотинехиљада динара), у складу са Уредбом о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године („Сл. гласник РС“, број 50/2018 и 60/2018).

IV Канцеларија за управљање јавним улагањима ће након коначности овога решења исплатити власнику Млађену (Здравко) Дрндаревићу, бесповратну новчану помоћ у износу од 200.000,00 динара и то на текући рачун број који се води код Банка „Поштанска штедионица“ А.Д Београд.

Образложење

Млађен (Здравко) Дрндаревић из насеља Дубрава код Ивањице, власник породично стамбене зграде која је оштећена услед елементарне непогоде - поплаве у мају и јуну месецу 2018. године, поднео је пријаву штете ради остваривања права на новчану помоћ ради отклањања штете на стамбеном објекту, дана 13.8.2018. године.

Општинска управа општине Ивањица прибавила је по службеној дужности:

- извод из листа непокретности број 35 КО Дубрава, издат од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности у Ивањици број 952-1/2018-2936 од 19.10.2018. године,
- записник Комисије за штету од елементарних непогода број 87-18-22/2018-01 од 3.8.2018. године, у коме се наводи да се објекат налази у насељу Дубрава, потес Дрндари. Због обилних падавина дошло је до сливања воде низ падину иза објекта и појаве клизишта које је затрпало фасаду објекта са задње и делимично обе бочне стране. Постоје видне пукотине у зидовима, оштећене су керамичке плочице, под од ламината се подигао. Постоје влажни трагови од продирања воде на зидовима и подовима. Комисија даље констатује да је стамбени објекат угрожен од површинских вода које се сливају са терена низ падину у задњем делу дворишта, које су проузроковале појаву клизишта и затрпавање објекта са те стране и бочно. Санација оштећења се састоји у рашчишћавању простора око објекта од наноса земље и камења, исушивању влаге, дезинфекцији и поправци оштећених зидова и подова. Такође је неопходно проверити стабилност оштећених зидова и извршити санацију фасаде објекта.
- извештај о извршеној верификацији процене штете за општину Ивањица број: 217-03-120/4/2018-01 од 2.10.2018. године.

Увидом у прибављени лист непокретности број 35 КО Дубрава, утврђено је да су власници катастарске парцеле број 3495/1 Станка Дрндаревић, Милан (Здравко) Дрндаревић, Младен (Здравко) Дрндаревић, Драган (Здравко) Дрндаревић, Љиљана (Здравко) Дрндаревић са сувласничким уделима од по 1/7 и Мишо (Здравко) Дрндаревић са сувласничким уделом од 2/7, сви из Дубраве док објекат који је оштећен и који је предмет овога поступка није уцртан па је Млађен Дрндаревић на околност да је објекат изграђен на предметној парцели и да је он власник истог предложио сведоке Дејана (Славко) Оцоколића и Владимира (Ђорђе) Бошњаковића, оба из Ивањице.

Поступајући у складу са чланом 18. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“, бр. 112/15) странка, Млађен Дрндаревић из насеља Дубрава код Ивањице, на записнику о саслушању странака сачињеном дана 14.2.2019. године, пред Одељењем за имовинско правне и стамбене послове, упозната са записником Комисије и са другим прибављеним доказима, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, је изјавио да је један од сувласника на кат. парцели број 3495/1 КО Дубрава, са сувласничким уделом од 1/7. Сувласници на истој парцели су мајка Станка Дрндаревић и сестра Љиљана Дрндаревић. Сестра је преминула јако млада и није имала својих ближих потомака. Изма смрти мајке није исправљена заоставштина и према речи странке једини законски наследници поред њега су његова браћа Мишо, Милан и Драган Дрндаревић који су такође сувласници на предметној парцели и то Милан и Драган са сувласничким уделима од по 1/7 а Мишо са сувласничким уделом од 2/7. Што се тиче породично стамбене зграде која је предмет поступка и која је оштећена, странка је истакла да је искључиви власник исте, да у објекту живи са супругом још од 80-их година и да га је градио својим средствима. Такође наводи да су браћа Мишо и Драган из насеља Дубрава и да имају своје засебне стамбене објекте док Милан живи у Београду око 20 година где поседује стан. Поред стана у Београду, Милан има и стамбени објекат у Дубрави али ретко долази. У сврху доказивања напред наведених чињеница странка је приложила изјаве оверене од стране надлежног јавног бележника као и извод надлежног Одељења за локалну пореску администрацију општине Ивањица да је редовни порески обвезник и да уредно плаћа порез на имовину. У погледу записника Комисије сагласан је са описаним чињеничним стањем и са утврђеном категоризацијом. Остаје при наводима истакнутим у пријави у којој је навео да се приликом елементарне непогоде изнад објекта у ком станује покренуло клизиште и том приликом затрпало бочну страну куће. Санацију је извршио и то тако што је избацио земљу која је затрпала објекат, исушио је влагу а за остale поправке није имао средстава.

Службено лице је увидом у оверене изјаве утврдило да је Мишу и Драгану Дрндаревићу из Дубраве код Ивањице и Милану Дрндаревићу из Београда, познато да се пред овим органом води поступак накнаде штете настале услед елементарне непогоде-поплаве у мају и јуну месецу 2018. године по пријави брата Млађена Дрндаревића те да су сагласни да је Млађен искључиви власник објекта-породично стамбене зграде оштећеног услед елементарне непогоде-поплаве и да они не полажу никакво право на том објекту као и да се новчана помоћ по окончању поступка уплати на текући рачун брата Млађена.

Предложени сведоци, Дејан (Славко) Оцоколић из Ивањице, Лиса бб и Владимир (Ђорђе) Бошњаковић из Ивањице, ул. Бошка Петровића 022/Д, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу су изјавили да им је позната чињеница да је објекат оштећен услед елементарне непогоде, да су повремено запослени у Занатској радњи чији је власник Млађен Дрндаревић те да знају да је објекат искључиво у његовом власништву и да у истом живи са супругом.

Тачка 1. диспозитива овог Решења заснована је на члану 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“, бр. 112/15) којом је прописано да решење о праву на помоћ доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе применом критеријума и мерила из Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породично стамбених објеката („Сл. гласник РС“, број 50/2018 и 60/2018).

Тачка 2. диспозитива овог Решења заснива се на члану 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“, бр. 112/15) којом је прописано да се Уредбом о утврђивању Државног програма помоћи и обнове одређују мере и критеријуми за пружање помоћи док је тачка 3. диспозитива заснована на тачки 3. Уредбе („Сл. гласник РС“, бр. 50/2018 и 60/2018) којом се утврђује мера коју треба предузети односно давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката а тачка 4. диспозитива заснована је на тачки 5. Уредбе којом је прописано да ће Канцеларија по пријему коначних решења вршити исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун по коначности .

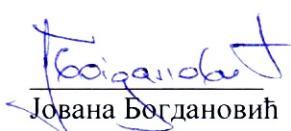
На основу овако утврђеног чињеничног стања и доказа изведенih у складу са одредбама Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и тачком 4. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката одлучено је као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе РС, Београд- Немањина број 11, у року од 15 дана од дана пријема истог преко органа који је решење донео без наплате таксе.

Решење доставити: Млађену (Здравка) Дрндаревићу из Ивањице, Дубрава бб, Канцеларији за управљање јавним улагањима у Београду, Немањина 11, Државном правобраниоцу-Одељење у Краљеву, Цара Лазара 38, архиви, а један примерак објавити на огласној табли Општинске управе општине Ивањица и интернет страници.

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ИВАЊИЦА број 87-110/2018-04 од 14.2.2019. године.

ОБРАЋИВАЧ


Јована Богдановић

НАЧЕЛНИК

ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ



Бојана Главинић