



ПИТАЊА И ОДГОВОРИ

У складу са Правилником о начину и поступку за расписивање и спровођење урбанистичко – архитектонског конкурса („Службени гласник РС“, бр. 31/2015), Расписом и Програмом Конкурса, Општина Ивањица објављује питања и одговоре за израду урбанистичко - архитектонског решења дела „Старе чаршије“ и непосредног окружења - идејно решење новог моста у Ивањици

ПИТАЊЕ 1

Обраћам Вам се поводом расписаног конкурса за израду урбанистичко - архитектонског решења дела „Старе чаршије“ и непосредног окружења - идејно решење новог моста у Ивањици. Интересује ме да ли право на учешће полажу и студенти Архитектонског факултета, или је конкурс ипак само намењен за лица са стеченим звањем дипломираног инжењера архитектуре?

ПИТАЊЕ 2

Желео бих да вас питам да ли студенти завршне (четврте) године ОАС архитектуре могу учествовати на конкурс?

• ОДГОВОР

Према условима Конкурса „право учешћа на Конкурсу имају сва физичка и правна лица са стеченим стручним знањима из области архитектуре и грађевинарства, ...“

Право на учешће у расписаном конкурс за израду урбанистичко – архитектонског решења дела „Старе чаршије“ и непосредног окружења – идејно решење новог моста у Ивањици, имају и студенти Архитектонског факултета, уколико својим стеченим знањем могу да одговоре на конкурсни задатак, односно да доставе све тражене текстуалне и графичке прилоге у складу са Расписом и Програмом Конкурса.

ПИТАЊЕ 3

Да ли постоји могућност да се учесницима конкурса пошаље ПДР туристичко - рекреативне зоне „Јаковића поље“, пошто се исти не може наћи на страници Ваше општине?

• ОДГОВОР

ПДР туристичко – рекреативне зоне „Јаковића поље“, се налази на интернет страници Општине Ивањица <http://www.ivanjica.gov.rs/>.

Ради лакшег сналажеља, достављамо Вам и линк ка Плановима детаљне регулације са нашег сајта <http://ivanjica.gov.rs/planovi-detajlne-regulacije-3/>, у оквиру кога се налази и План детаљне регулације туристичко - рекреативне зоне “Јаковића поље” са поднасловима:

- Позив за јавни увид Јаковића поље,*
- Рани Јавни увид поводом израде Плана детаљне регулације туристичко - рекреативне зоне „Јаковића поље“,*
- Јавни увид нацрта Плана детаљне регулације туристичко - рекреативне зоне „Јаковића поље“,*
- Рани јавни увид Јаковића поље (графички део),*
- Записник са инвеститорима,*
- План Јаковића поља - текстуални део,*
- План Јаковића поља,*
- Изводи из ПДР-а.*

ПИТАЊЕ 4

Да ли се смерови улица које су предмет конкурса преузимају из ПДР-а или се задржавају тренутни, постојећи (улица Миће Матовића и улица Бранислава Нушића - северо-западно од новог моста)?

- **ОДГОВОР**

План детаљне регулације туристичко – рекреативне зоне „Јаковића поље“, који је на снази, биће измењен и допуњен након завршетка Конкурса решењем по одлуци Жирија. Затварање Каменог моста за саобраћај моторних возила условљава преусмеравање саобраћајних токова, тако да се за предметну локацију обухваћену Конкурсом не могу преузети смерови из ПДР-а у целости. За решавања саобраћаја у задатим границама потребно је задржати постојеће смерове, уз примену одредби из документа Детаљније смернице за изградњу новог моста у градском центру Ивањице. Преусмеравањем саобраћајних токова, и у циљу убрзања протока саобраћаја, возила се из Јаворске улице преусмеравају улицу Миће Матовића и улицу Мајора Илића ка новом мосту и ка улици 13. септембар. Да би се учесницима појаснио проток саобраћаја достављамо смерове за улице које су обухваћене Конкурсом:

- улица Јаворска – укида се од раскрснице са улицом Миће Матовића до улице 13. септембар и заједно са делом црквене порте интегрише се у зону старог трга;
- улица Миће Матовића – остаје једносмерна са две траке, једна трака за одвајање саобраћаја ка новом мосту и друга постојећа трака;
- улица Мајора Илића – постаје двосмерна;
- улица Бранислава Нушића – постаје пешачка од раскрснице са улицом Мајора Илића до Каменог моста и остаје једносмерна северозападно од новог моста;
- улица 13. септембар – остаје двосмерна.

ПИТАЊЕ 5

5.1. Да ли стари, Камени мост постаје искључиво пешачки или задржава и колски саобраћај? Уколико мост постаје искључиво пешачки, да ли то значи да улица Јаворска постаје пешачка од раскрснице са улицом М. Матовића до улице 13. септембра укључујући и Камени мост?

5.2. Да ли улица Б. Нушића у делу од улице М. Илића до Јаворске такође може постати искључиво пешачка?

5.3. Да ли објекти у улици Б. Нушића могу временом добијати централне (нестамбене намене) намене при чему би њихова дворишта била укључена у јавне површине?

5.4. Да ли је дозвољено предвиђање нових објеката на предметној локацији и која је препоручена или максимална спратност? Да ли се могу постављати објекти привременог карактера?

- **ОДГОВОР**

5.1. Предметни Конкурс за израду архитектонско - урбанистичког решења је проистекао из потребе за заштитом и очувањем Каменог моста, тако да се у циљу заштите и очувања предвиђа размештање саобраћаја моторних возила са Каменог моста. На тај начин део Јаворске улице, од раскрснице са улицом Миће Матовића до улице 13. септембар, постаје пешачка зона, односно укида се поменути део улице, и заједно са делом црквене порте интегрише у зону старог трга.

5.2. Према одредби из документа Детаљније смернице за изградњу новог моста у градском центру Ивањице предвиђено је да улица Бранислава Нушића постане пешачка у делу од раскрснице са улицом Мајора Илића до Јаворске улице, због појаве конфликтних токова саобраћаја изградњом новог моста.

5.3. Према Информацији о локацији, која је саставни део конкурсне документације, могуће је у оквиру урбаних склопова уводити нове садржаје, тј. намену. Дворишта приватних парцела не могу бити укључена у јавне површине, могуће је коришћење простора на јавним површинама или испред

пословних просторија у пословне сврхе. Учесницима је дозвољена промена намене и реконструкција постојећих објеката на приватним парцелама.

5.4. На предметној локацији је могуће предвиђање нових и/или помоћних објеката максималне спратности П+4, максималне висина 20 т до коте венца и 24 т до коте слемена, у свему према подацима из Информације о локацији.

Дана 13.04.2018. године,
Ивањица