



ОПШТИНА ИВАЊИЦА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, СТАМБЕНЕ И КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКИ НАДЗОР

ПРЕДЛОГ ГОДИШЊЕГ ПЛАНА ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2017. ГОДИНУ

Програмска активност	Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.
Назив	Област грађевинске инспекције
Програм (коме припада)	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције
Правни основ	<ul style="list-style-type: none">• Закон о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14)• Закон о одржавању стамбених зграда («Сл. гласник РС» 44/95, 44/98 101/05 и 88/2011)• Закон о инспекцијском надзору («Сл.гласник РС» бр. 36/15)• Закон о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС“ бр. 96/2015)
Одговорно лице	Руководилац
Опис:	У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области. У складу са Законом о озакоњењу објеката вршиће се попис бесправно изграђених објеката по пријави грађана и према програму пописа бесправно изграђених објеката на територији општине Ивањица
Циљ 1	Законитост и безбедност поступања надзираних субјеката у области примене прописа утврђених Законима и одлукама општине Ивањица
Индикатор 1.1	Контрола градње
Алтернатива:	Утврђивање неправилности и одступања током градње
Индикатор 2.1	Коментар: Тенденција смањења неправилности и одступања током градње
Индикатор 3.1	<p>Вршење редовних и ванредних надзора</p> <p>Редован - планиран инспекцијски надзор се врши свакодневно у трајању од три сата.</p> <p>Ванредан инспекцијски надзор се врши због предузимања „хитних мера“ ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по пријави грађана.</p> <p>Допунски инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта</p> <p>Контролни инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршних мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора</p> <p>Канцеларијски инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта.</p> <p>Коментар: Тенденција повећања броја редовних инспекцијских надзора</p>



р.бр.	СПЕЦИФИЧНИ ЦИЉЕВИ	ЗАДАТАК / АКТИВНОСТ	ИНДИКАТОРИ РЕЗУЛТАТА	ОДГОВОРНА ОРГАНИЗАЦИОНА ЈЕДИНИЦА	РОК У КОЈЕМ СЕ ЗАДАТАК / АКТИВНОСТ МОРА ОБАВИТИ	ДОКУМЕНТИ	ВРСТА АКТИВНОСТИ
	<i>Шта желимо постићи</i>	<i>Како ћемо постићи специфичне циљеве? Које специфичне задатке / активности морамо предузети?</i>	<i>Како меримо задатке / активности</i>	<i>Ко је одговоран за спровођење активности и задатака</i>	<i>Када активност / задатак мора бити завршен</i>		
1	Спровођење закона и одлука општине Ивањица у области грађевинарства	Инспекцијским надзором на терену, сарадњом са другим надлежним инспекцијама и правосудним органима, тужилаштом МУП-ом	Бројем донетих решења, бројем сачињених записника, бројем донетих закључака о дозволи извршења, бројем покренутих кривичних пријава	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	Континуиран о и по потреби	Закони и Одлуке СО-е Ивањица	
2	Попис бесправних објеката по Закону о озакоњењу објеката и доношење Програма пописа незаконито изграђених објеката	Пописати бесправне објекте	Број пописаних објеката на терену, број пријава грађана и број донетих решења о рушењу	Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове	У року од годину дана од дана ступања Закона на снагу	Закон о озакоњењу (пописни образац и сателитски снимак)	
3	Спровођење Закона о одржавању стамбених	Инспекцијски надзор	Број донетих решења, записника	Одсек за инспекцијске послове	Континуиран о и по потреби	Закон о одржавању стамбених зграда	
4	Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору	Обрада и анализа броја записника, решења, закључака, кривичних пријава	Дневна, недељна, месечна, шестомесечна и годишња анализа података на нивоу одељења	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	Континуиран о и по потреби		
5	Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена прописа из области грађевинарства	Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежне инспекције	Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	Континуиран о и по потреби		

6	Припрема и спровођење инспекцијских надзора -планирање и усклађивање рада инспектора у складу са законским прописима	Праћење промена законских прописа и одлука СО Ивањица	Поштовање законских рокова и њена примена	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	континуирано	Примена Закона	
		Израда месечног, шестомесечног, годишњег извештаја	88 сата рада инспектора	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	континуирано		
7	Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора	Координација рада у оквиру Општинске управе, отварање предмета, праћење рока извршења истог, и друге техничке припреме	Број новоотворених предмета, прекршајних налога, остварен број састанака у оквиру Општинске управе, Одељења, Одсека	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	континуирано	Примена Закона уредби , одлука, правилника	
8	Превентивно деловање инспекције	Правовремено информисање јавности : 1. Објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора, Програм пописа бесправно изграђених објеката 2. Пружањем стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом, 3.Предузимање превентивних инспекцијских надзора	Број: обавештења, пружених стручних савета, превентивних, инспекцијских надзора	Одсек за инспекцијске послове - послови грађевинске инспекције	континуирано	Примена Закона уредби , одлука, правилника	



		<p>Коментар: превентивним деловањем инспекције утиче се на смање ризика односно штетних последица и вероватноће њеног настанка.</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--

ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ – ОБЛАСТИ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

				Критичан ризик
				Висок ризик
				Средњи ризик
				Низак ризик
				Незнатан ризик
1	2	3	4	

ЛЕГЕНДА	
1	Одржавање објеката, употребне дозволе
2	Рушење објеката без дозволе за рушење
3	Грађење објеката или извођење радова без решења којима се одобрава грађење или извођење радова
4	Грађење објеката и извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе

Степен ризика је детаљно приказан у контролним листама које користи Област грађевинске инспекције Општинске управе општине Ивањица

Грађевински инспектор
Вранић Далибор